

SPELEN IN HATTEM

Speelruimte: beleid en uitvoeringsplan

2007 – 2011



September 2006

Inhoudsopgave

Inleiding.....blz. 3

Beleid.....blz. 4

- Visie
- Uitgangspunten van beleid
- Gebruikersgroepen
- Richtlijnen
- Stand van zaken Hattem
- Instandhouding
- Financieel kader
- Recapitulatie beleidskader

Uitvoering.....blz. 11

- Inrichting
- Beheer
- Verzekering
- Onderhoud
- Vervanging en vernieuwing
- Nieuwe speelplekken

Vervangingsplan.....blz. 14

- Speeltuinen
- Scholen
- Gemeente

Bijlagen.....blz. 17

- Tekst speeltuinovereenkomst
- Overzicht speelplekken + beheerder
- Overzichtskaarten

Inleiding

Spelen vormt een belangrijk onderdeel bij de ontplooiing van de jonge mens. Buiten spelen draagt bij aan de lichamelijke en sociale ontwikkeling van kinderen.

Kinderen spelen overal. Op straat, op de stoep, in het park, in bossen, in de vrije natuur en op speelplaatsen. De gemeentelijke overheid heeft als beheerder van de openbare ruimte dus een belangrijke rol bij het spelen. De gemeente beschikt over de instrumenten om in meer of mindere mate voorzieningen te treffen, randvoorwaarden te creëren die het spel, spelmogelijkheden bevorderen.

Hattem hecht er aan om de rol van de gemeente op dit terrein in een beleidskader vast te leggen.

Aan dat beleidskader wordt in de praktijk handen en voeten gegeven door een uitvoeringsplan.

Van belang hierbij is dat voor het uitvoeren van een beleid een onderscheid dient te worden gemaakt in “formele speelruimte” en “informele speelruimte”. Voor kinderen zelf is dit onderscheid niet van belang. De formele speelruimte is onderhevig aan wettelijke voorschriften ten aanzien van veiligheid en controle. Dat is noodzakelijk, omdat deze voorzieningen bewust zijn aangelegd om kinderen de gelegenheid te geven tot spelen. Het zijn de “formele speelvoorzieningen” die in deze notitie onderwerp van beleid zijn.

Net zo belangrijk echter is de “informele speelruimte”. Het gaat hier om pleintjes, veldjes, hoekjes en gaatjes in het openbare gebied, waar kinderen zelf initiatieven kunnen ontwikkelen om te spelen.

Binnen haar grenzen heeft de gemeente Hattem veel speelplekken en daarmee ook veel speeltoestellen. Het gaat om 45 plekken met in totaal 272 toestellen die variëren van een eenvoudige wipwap of zandbak tot een speelhuis met diverse gebruiksmogelijkheden. Ook in grootte van speelplekken is er veel diversiteit.

Die 45 plaatsen zijn onder te verdelen in:

- 6 speelterreinen op schoolpleinen,
- 7 speeltuinen en
- de overige 32 plekken betreffen plaatsten in de openbare ruimte.

De verantwoordelijkheid voor het dagelijkse beheer ligt respectievelijk bij de schoolbesturen, het bestuur van de speeltuin- of buurtverenigingen en de gemeente.

De gemeente Hattem kiest voor een actieve rol bij haar speelvoorzieningen. Immers speelvoorzieningen zijn van invloed op de kwaliteit van de leef- en woonomgeving in Hattem. Daarnaast spelen de financiën een rol: het speelvoorzieningenbeleid is van invloed op het gemeentelijke huishoudboekje. Het gaat echter om leefbaarheid van een gemeenschap: dat mag wat kosten. En tot slot zijn er wettelijke voorschriften: er moet worden voldaan aan veiligheidseisen.

Het Beleid

Visie

In de gemeente Hattem moet er voldoende en veilige speelruimte zijn voor jeugdigen in de leeftijd van 2 tot 18 jaar. Het aanbod moet aansluiten bij de behoefte, leeftijd en aantallen jeugdige inwoners.

Uitgangspunten van beleid

- Evenwichtige spreiding van speelvoorzieningen over Hattem, rekening houdend met demografische gegevens (leeftijdsopbouw en ontwikkelingen) en de bebouwingdichtheid.
- Het op peil houden van de kwaliteit (onderhoud, veiligheid) van de formele speelplaatsen (kwaliteit boven kwantiteit).
- Beperkte groei van het aantal speelplaatsen: in principe alleen in uitbreidingsplannen. Binnen de bestaande bebouwing moet sprake zijn van bijzondere omstandigheden naar het oordeel van het college om daar tot realisering van nieuwe plekken over te gaan.
- Rekening houden met de volgende aspecten: sociale controle, verkeersveiligheid, bereikbaarheid, spreiding, relatie met directe omgeving, zichtbaarheid, hygiëne, veilige omgeving: groenvoorzieningen (geen giftige planten) en (afscherming tegen) waterpartijen.
- Opheffing of wijziging van speelplaatsen die nauwelijks meer worden gebruikt of boventallig zijn.
- Bij de totstandkoming of renovatie van speelruimte worden ouders en kinderen uitgenodigd voor overleg. Ook bij het beheer wordt gebruik gemaakt van het draagvlak in de buurt.



Gebruikersgroepen

De gebruikers worden onderscheiden naar 3 leeftijdscategorieën.

Tot 6 jaar:

Kinderen van deze leeftijd gaan normaal gesproken niet naar buiten zonder begeleiding. Deze groep heeft een gering actiebereik tot ongeveer 150 meter van huis. Voor de leeftijdsgroep tot 6 jaar kan een onderverdeling worden gemaakt in peuters (2-3 jaar) en kleuters (4-5jaar). Zowel peuters als kleuters zijn graag bezig met bewegingsspel, maar ook met fantasie- en rollenspel. Voor kleuters zijn

activiteiten als constructiespel (maken van nieuwe dingen) en expressiespel (omgaan met ongevormde materialen zoals zand, klei, water) interessant. De afmeting van de speelplekken kan beperkt blijven en de ligging moet beschermd zijn.

6- 11 jaar:

Deze groep heeft een actieradius van ongeveer 300 - 400 meter. Als de ruimte zich daarvoor leent spelen ze ook nog graag thuis. Kinderen van 6 tot 12 jaar spelen graag in een groep en vinden hun leeftijdsgenoten zeer belangrijk. Zij bouwen sociale vaardigheden op en hun bewustwording vergroot zich. De 6 t/m 8 jarigen zijn nog beperkt in hun mobiliteit: zij hebben begeleiding nodig. Vanaf 9 jaar is er sprake van zelfstandigheid in het verkeer. Deze leeftijdsgroep heeft trapveldjes en avontuurlijke speelplekken nodig voor spelletjes zoals verstoppertje, bouwen van hutten, fietsen, skaten, voetbal en vliegeren. Hiervoor zijn ruime speelplekken nodig. Informele speelplekken zonder specifieke inrichting zijn vaak al voldoende. Sportbeoefening, bewegingsspel, groepsspel, constructiespel en fantasiespel zijn de favoriete activiteiten.

12 tot 18 jaar

Kenmerkend voor deze groep is het proces van volwassen worden in de zin van grote lichamelijke en mentale veranderingen. In het algemeen is er sprake van een grote zelfstandigheid. Een zeer gevarieerd activiteitenpatroon wordt in belangrijke mate door hen zelf bepaald. Leren is nog steeds een basisactiviteit, maar spelen wordt geleidelijk minder belangrijk en gaat feitelijk over naar recreëren (spelen voor volwassenen). Daarnaast vormen werken, winkelen en uitgaan belangrijke uitbreidingen van het basispatroon.

Voor deze groep jongeren vormt afstand binnen de gemeente Hattem nagenoeg geen probleem. Jongeren hebben behoefte aan een eigen plek, meestal een druk en markant punt. Bijbehorende activiteiten zijn sport en spel of bezigheden als kletsen, muziek maken, sleutelen aan brommers e.d. Jongeren zijn graag in een (grote) groep bij elkaar. De voorkeur gaat uit naar een verhard terrein in hun directe woonomgeving, liefst met schuilmogelijkheden bij regen en harde wind.

De behoeften en activiteiten van jongeren veranderen snel en worden sterk beïnvloed door wat men ziet via de media. Het is van belang om trends te volgen in de inrichting van de speelruimte voor deze doelgroep en er rekening mee te houden dat soms een kortere afschrijvingstermijn gehanteerd moet worden.

Richtlijnen

Er wordt onderscheid gemaakt tussen formele en informele speelruimte. In de formele speelruimte worden toestellen geplaatst die specifiek gemaakt zijn voor een bepaalde speelmogelijkheid. In de informele speelruimte komt men objecten tegen die niet specifiek voor het spelen geplaatst zijn, maar een scala aan speelmogelijkheden bieden. We noemen dit speelaanleidingen. Voorbeelden daarvan zijn hoogteverschillen, paaltjes, betonbuizen, muurtjes, bossage, bielzen.

Bij de planning van de formele speelruimte moet met de verschillende aspecten van de groepen rekening worden gehouden. Wat voor actieradius hebben de kinderen? Welke vorm kiest men (trapveldje, speeltoestellen, skatebaan, basketbalveld, speeltuin, enz.)?

Op het gebied van veiligheid geldt een aantal kwaliteitsnormen, welke zijn vastgelegd in het Besluit Veiligheid Attractie- en Speeltoestellen van 29 maart 1997 (het zogenaamde attractiebesluit). Dit besluit garandeert de veiligheid van de speeltoestellen, een veilige verankering en passende ondergrond.

De veiligheid van speeltoestellen en plekken moet door de gemeente worden gewaarborgd. Dit kan in eigen beheer worden gedaan of worden uitbesteed. In Hattem hebben we op gemeentelijk niveau eigen deskundigheid ontwikkeld. Voor het inspectieregime wordt 1 keer per vijf jaar een beroep gedaan op externe adviseurs. Maar in het algemeen geldt dat we het af kunnen met eigen personeel. En dat willen we ook zo houden.

Vanwege de veiligheidsaspecten (toezicht) mogen alleen in speeltuinen schommels geplaatst worden.

Aanvullend wordt op elk speelterrein tot 300 m² een bankje met afvalbak geplaatst. Boven de 300 m² worden twee bankjes en twee afvalbakken geplaatst.

Op basis van het Attractiebesluit is de beheerder van speelvoorzieningen (in dit geval veelal de gemeente) verantwoordelijk (in juridische zin) voor het veilig plaatsen van speeltoestellen en voor het inspecteren en onderhouden ervan. De beheerder van speelvoorzieningen kan aansprakelijk gesteld worden voor schade of letsel als gevolg van een onveilig speeltoestel. De Keuringsdienst van Waren controleert intensief in hoeverre beheerders zich houden aan de richtlijnen uit het Attractiebesluit. Het Attractiebesluit verplicht de beheerder van speeltoestellen tot het bijhouden van een logboek. Dit logboek is een hulpmiddel om de veiligheid van het toestel te waarborgen. Ook kan het logboek een centrale rol spelen in vraagstukken over de aansprakelijkheid.



Stand van zaken Hattem

Hoeveel formele speelruimte en hoeveel kinderen zijn er in de gemeente Hattem? Onderstaande tabellen geven een overzicht van het aantal kinderen en speelplekken per wijk (zie voor wijkindeling bijgevoegde kaart).

1. Gaperslanden

Leeftijdsgroep	Aantal kinderen	Aantal speelplaatsen
2 t/m 5 jaar	124	5
6 t/m 11 jaar	130	6
12 tot 18 jaar	147	3
Totaal	401	14

2. Plan Noord

Leeftijdsgroep	Aantal kinderen	Aantal speelplaatsen
2 t/m 5 jaar	123	13
6 t/m 11 jaar	171	13
12 tot 18 jaar	202	4
Totaal	496	30

3. De Meenthe

Leeftijdsgroep	Aantal kinderen	Aantal speelplaatsen
2 t/m 5 jaar	84	8
6 t/m 11 jaar	187	8
12 tot 18 jaar	186	2
Totaal	457	18

4. Hogenkamp

Leeftijdsgroep	Aantal kinderen	Aantal speelplaatsen
2 t/m 5 jaar	65	6
6 t/m 11 jaar	124	7
12 tot 18 jaar	133	6
Totaal	322	19

5. Kweek

Leeftijdsgroep	Aantal kinderen	Aantal speelplaatsen
2 t/m 5 jaar	37	2
6 t/m 11 jaar	56	2
12 tot 18 jaar	42	1
Totaal	135	5

6. Binnenstad

Leeftijdsgroep	Aantal kinderen	Aantal speelplaatsen
2 t/m 5 jaar	8	1
6 t/m 11 jaar	31	0
12 tot 18 jaar	37	0
Totaal	74	1

7. ABC-buurt

Leeftijdsgroep	Aantal kinderen	Aantal speelplaatsen
2 t/m 5 jaar	40	1
6 t/m 11 jaar	38	1
12 tot 18 jaar	37	1
Totaal	115	3

8. Plan Zuid

Leeftijdsgroep	Aantal kinderen	Aantal speelplaatsen
2 t/m 5 jaar	83	1
6 t/m 11 jaar	77	1
12 tot 18 jaar	63	2
Totaal	234	4

9. Veldbuurt

Leeftijdsgroep	Aantal kinderen	Aantal speelplaatsen
2 t/m 5 jaar	28	0
6 t/m 11 jaar	51	0
12 tot 18 jaar	63	0
Totaal	142	0

10. Overig

Leeftijdsgroep	Aantal kinderen	Aantal speelplaatsen
2 t/m 5 jaar	13	0
6 t/m 11 jaar	31	0
12 tot 18 jaar	37	0
Totaal	81	0

Leeftijdopbouw kinderen per buurt in de gemeente Hattem

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	totaal
Leeftijds- groep											
2 t/m 5 jaar	124	123	84	65	37	8	40	83	28	13	605
6 t/m 11 jaar	130	171	187	124	56	31	38	77	51	31	896
12 tot 18 jaar	147	202	186	133	42	35	37	74	63	37	956
Totaal	401	496	457	322	135	74	115	234	142	81	2457



Instandhouding

Uitgangspunt is dat de gemeente Hattem speelplekken duurzaam in stand willen houden. Tenslotte gaat het om forse investeringen, die maatschappelijk rendement moeten opbrengen. Naast hoge kwaliteit en een lange levensduur moeten speeltoestellen ook onderhoudsarm zijn.

Daar waar toestellen niet meer gebruikt worden of niet meer voldoen aan de wensen van de gebruikers (vanwege bijv. veranderende omstandigheden als ontwikkelingen in de gebruikersgroep) is verplaatsing naar andere plekken of in opslag nemen aan de orde. Door de besturen van de speeltuinenverenigingen is aangegeven dat men voelt voor uitwisseling van toestellen. Mocht zich concreet een situatie voordoen dan zal dit overlegd worden tussen betrokken speeltuinen en de gemeente.

Ook ontwikkelingen in de leeftijdsopbouw zullen hun weerslag hebben op het aantal speelplekken en –toestellen. Leerling-prognoses laten op een termijn van 10 jaar een terugloop zien van 15 tot 20% kinderen in de leeftijdsgroep van het basis-onderwijs. De demografische ontwikkelingen worden dan ook betrokken bij overwegingen of investeringen noodzakelijk zijn dan wel of het voorzieningenniveau aangepast moet worden.

Uitgangspunt bij realisering van een nieuwe speeltuin is dat deze minimaal 15 jaar blijft bestaan.

Financieel kader (aanschaf en onderhoud)

Belangrijke randvoorwaarde voor de uitvoering van het gewenste beleid vormt het beschikbare financiële budget. Dit bepaalt mede welke mogelijkheden er zijn. Landelijk wordt voor de vervanging van speelvoorzieningen een termijn aangehouden die varieert van 10 tot 12 jaar. Het Rijk hanteert voor speeltoestellen op scholen een afschrijvingstermijn van 15 jaar.

In 2005 is aan de firma Veilig Spelen de opdracht verstrekt om de kwaliteit en onderhoudstoestand van alle speelattributen in de openbare ruimte in de gemeente Hattem te bepalen. Een soort van nulmeting. Alles is vastgelegd in een inspectierapport per toestel.

Het inspectierapport van mei 2005 komt voor de 272 toestellen uit op een totale vervangings- c.q. investeringswaarde van € 342.975,--. Als uitgangspunt wordt uitgegaan van een 15 jarige afschrijvingstermijn. Op basis van deze inventarisatie is dan per jaar gemiddeld een bedrag van € 21.500,-- nodig. Per jaar kan het bedrag nog fluctueren: de speeltoestellen zijn op verschillende tijdstippen aangeschaft en de afschrijvingsduur verschilt.

Voor 2006 staat een bedrag van € 24.622,-- gereserveerd.

In de gemeentebegroting 2006 van Hattem is totaal € 46.581,00 voor onderhoud c.s. opgenomen (zie onderstaande tabel).

Overzicht onderhoudsbudget speeltuinen / -weide en jops in Hattem

onderhoud speeltuinen e.d. onderhoud	€	8.300,00
groenvoorzieningen doorberekening	€	5.300,00
afschrijving/rente machines	€	9.021,00
600 uren personeel buitendienst	€	4.700,00
	€	19.260,00
totaal	€	46.581,00

Voor de komende 5 jaar (2007 - 2012) is het uitgangspunt dat dit budget op hetzelfde niveau gehandhaafd blijft. Dus ook geïndexeerd wordt.

Doordat in het inspectierapport een gedetailleerde beschrijving van elk toestel is opgenomen, is het mogelijk om per jaar te bepalen welke toestellen aan vervanging toe zijn.

Recapitulatie beleidskader

- Er zal worden uitgegaan van de geformuleerde beleidsmatige uitgangspunten en het toetsingskader
- Er zal worden uitgegaan van een vervangingscyclus gebaseerd op de toestelrapporten van Veilig Spelen.
- Het onderhoudsniveau blijft op het niveau van de in het attractiebesluit beschreven eisen.

Uitvoering

In de vorige paragrafen is het kader geschetst van hoe de gemeente Hattem beleidsmatig met haar speelvoorzieningen omgaat. In dit hoofdstuk wordt dit kader uitgewerkt in een uitvoeringsplan voor de periode 2007 – 2012.

De al eerder genoemde inventarisatie van Veilig Spelen wordt, samen met het beleidskader, gebruikt als basis voor het uitvoeringsplan.

Inrichting

Speelplaatsen dienen zoveel mogelijk door verschillende leeftijdscategorieën naast elkaar (2 t/m 11 jaar) gebruikt te kunnen worden. Leeftijdsgrenzen geven niet altijd even scherp het ontwikkelingsstadium van een kind aan. Daarnaast is het voor de ontwikkeling van het kind goed als ook contacten ontstaan met andere leeftijdsgroepen. De grens ligt bij die activiteiten die gevaar, vandalisme dan wel onoverkomelijke hinder voor groepen kinderen met zich mee brengen. Bijvoorbeeld geen hangplek bij een zandbak of terreintje voor kleine kinderen.

Beheer

Naast speelterreinen die bij de gemeente zelf in beheer zijn, zijn nog twee andere partijen die in Hattem speelterreinen beheren: de speeltuinen en schoolbesturen. In alle gevallen gaat het om speelplaatsen met een openbaar karakter, dus voor iedereen toegankelijk. Er gelden wel regels ten aanzien van openingstijden e.d. De beheerders van de speelterreinen houden het logboek, zoals bedoeld in het attractiebesluit bij. Het besluit schrijft voor dat de beheerder de bijzonderheden, inspecties, uitvoering van onderhoud (klein en groot) bijhoudt in een logboek. Deze registratie is noodzakelijk om aan te tonen dat in alle gevallen adequaat en veilig gehandeld is door de verantwoordelijken.

1. Speeltuin (stichtingen)

Er zijn 6 speeltuinen in Hattem die onder de verantwoordelijkheid van een stichting vallen en één onder verantwoordelijkheid van een buurtvereniging. Met de besturen van deze stichtingen is een overeenkomst afgesloten (zie bijlage 1¹). De gemeente Hattem hecht aan het bestaan van deze organisaties. Ze dragen bij aan de sociale cohesie in de buurt. Dus ook bij nieuwe terreinen zal de gemeente Hattem stimuleren dat de betrokken inwoners zich op een dergelijke manier organiseren en zo een bijdrage leveren aan de leefbaarheid en kwaliteit van de samenleving.

Deze stichtingen bezitten rechtspersoonlijkheid en kunnen daarom ook vaak een beroep doen op fondsen. Deze fondswerving levert een substantiële bijdrage aan de inrichting(smogelijkheden) van deze speeltuinen. De gemeente Hattem stelt ook als voorwaarde dat de stichtingsbesturen actief aan fondswerving doen. Dat geldt niet bij de vervanging van één toestel maar bij (gedeeltelijke) renovatie van een speeltuin. Aanvragen voor renovatie moeten minimaal voor 1 mei voorafgaand aan het jaar waarin men tot renovatie over wil gaan, worden aangevraagd.

Het dagelijkse toezicht, d.w.z. op de naleving van afgesproken spelregels voor de speeltuinlocatie, is een taak van de stichting.

Het bestuur van de speeltuin houdt het logboek bij.

¹ De overeenkomst wordt aangepast aan de actuele inzichten bij een renovatie van de speeltuin. Er zijn dus nog speeltuinen die een "oude"versie hebben.

De inventarisatie uit 2005 gebruikt de gemeente Hattem om een vervangingsplan voor de speeltuinen op te stellen. Immers van elk toestel is nu bekend wanneer het technisch afgeschreven is c.q. aan vervanging toe is.

2. School(bestuur)

Bij 7 scholen zijn op het schoolplein speelplaatsen ingericht voor gebruik door de leerlingen, maar ook voor gebruik door de buurt buiten schooltijd om. Deze schoolpleinen zijn eigendom van de schoolbesturen. Bij het schoolbestuur ligt de bevoegdheid om besluiten te nemen over het (openbaar) gebruik daarvan. Bij deze 7 scholen is dat het geval. Dat betekent ook dat het schoolbestuur te maken heeft met (de gevolgen van) het Attractiebesluit. Het schoolbestuur houdt het logboek bij.

Schoolbesturen richten het schoolplein zelf in. Door het buitenschoolsgebruik worden de speelobjecten versneld afgeschreven. De verkorting van de levens duur wordt geschat op 1/3 van de afschrijvingstermijn. In de Londovergoeding zit een component voor speelobjecten maar houdt geen rekening met de versnelde afschrijving. Bij vervanging is de gemeente Hattem bereid 1/3 van de vervangingskosten op zich te nemen. Voorwaarde daarbij is dat de vervanging tijdig wordt aangekondigd: d.w.z. voor 1 mei voorafgaand aan het jaar waarin men tot vervanging over wil gaan.

Schoolbesturen zijn zelf verantwoordelijk voor het (jaarlijks) verversen van het zand in de zandbak.

3. Gemeente

Onder verantwoordelijkheid van de gemeente vallen 31 speelterreinen, in grootte variërend van 1 speelobject tot een tiental objecten, 2 jongerenontmoetingsplaatsen (zgn. JOP's) en 1 skatebaan.

De afdeling Ruimtelijk Beheer houdt het logboek bij van deze speelterreinen.

Desgevraagd worden de logboeken door de besturen van speeltuinen en scholen voor controle aan de afdeling Ruimtelijk Beheer aangeboden. Zij dienen immers niet alleen als "bewijsmateriaal" bij aansprakelijkheidskwesties, maar ook als informatie-materiaal waarop de onderhoudsplanning mede wordt gebaseerd en aangepast. De gemeente werkt ook steeds het totale bestand aan inspectierapporten bij, houdt deze aan de hand van de verstrekte informatie up-to-date, zodat verrassingen uitgesloten zijn.



T.a.v. de jongerenontmoetingsplaatsen (JOP's) gelden specifieke afspraken. Uit een eerste evaluatie is gebleken dat de JOP's hebben geleid tot minder overlastmeldingen in Hattem in zijn totaal. Echter op de plekken zelf moet de vinger aan de pols worden gehouden. Zo is afgesproken de situatie periodiek te evalueren.

Met de jongeren zijn afspraken gemaakt over het opruimen van rommel c.q. het schoonhouden van de omgeving en het beperken van geluidsoverlast.

Klachten van omwonenden worden in het overlastnetwerk besproken. In het overlastnetwerk participeren naast gemeente ook de politie en het jongerenwerk.

Voor de JOP's wordt een afschrijvingstermijn gehanteerd van 5 jaar.

Verzekering

De gemeente Hattem heeft een aansprakelijkheidsverzekering afgesloten die geldt voor alle op grond van de gemeente Hattem geplaatste speeltoestellen. Zoals de naam als zegt dekt de verzekering tegen claims van aansprakelijkheidsstelling en geen vergoedingen i.v.m. vernielingen en/of diefstal.

Het is wenselijk dat speeltuinen ook zelf nog een verzekering afsluiten.

Onderhoud

De toestelrapporten van Veilig Spelen uit 2005 hebben geleid tot een inhaalslag bij de toestellen die het predikaat urgent meekregen. Hattem heeft als gevolg daarvan geen onveilige toestellen dan wel onveilige situaties op de speelterreinen meer.

Het onderhoud valt onder te verdelen in:

- a. Planmatig onderhoud dat gericht is op preventie. Niet wachten tot iets kapot gaat of versleten is.
- b. Herstel onderhoud op basis van geconstateerde gebreken (via meldingen gebruikers).

Vooraf de inhoud van zandbakken is nogal gevoelig voor vervuiling en ook de "houdbaarheid" van schoon zand is beperkt. Jaarlijks worden alle gemeentelijke zandbakken en die van de speeltuinen ververst.

Vervanging en vernieuwing

De vervanging van speelattributen is gebaseerd op datum (jaar) van aanschaffing en de ingeschatte afschrijvingstermijn. De afschrijvingstermijn is per speelattribuut door Veilig Spelen aangeven. Deze termijn is door de gemeente Hattem als norm overgenomen. Op deze manier ontstaat een ranglijst van objecten die in enig jaar aan vervanging toe zijn. Bij nieuwe toestellen wordt de termijn gehanteerd die de leverancier opgeeft (en garandeert)

Gelet op het financiële kader behoort vernieuwing (hier bedoeld als de aanschaf van een ander speelattribuut) alleen tot de mogelijkheden wanneer een afgeschreven object niet wordt vervangen. Er ontstaat dan pas ruimte om een andere keuze te maken. Of zoals eerder genoemd een uitwisseling van speelobjecten tussen speeltuinen.

Nieuwe speelplekken

Op dit moment zijn er voldoende en goede speelplekken in Hattem. De gemeente Hattem trekt hieruit de conclusie dat in bestaande woonbuurten in principe geen nieuwe plannen hoeven worden te gerealiseerd. Uitgezonderd het noordelijke

gedeelte van Hattem: daar is behoefte aan een trapveldje. Een concrete oplossing in de vorm van een geschikte locatie is (nog) niet voorhanden. Voorkomen moet worden dat jongere leeftijdsgroepen verdrongen worden.

Voor de zgn. buitengebieden geldt dat de dichtheid van speelplaatsen daar minder is, maar de informele speelruimte biedt daar zoveel spelmogelijkheden dat investeringen in attributen en locaties onnodig zijn.

In principe zal alleen in uitbreidingsplannen rekening worden gehouden met de inrichting van nieuwe speelplekken. Zoals bestemmingsplan Assenrade waarvan de realisering waarschijnlijk over 2 jaar begint.

De voorziening op het Tinneplein is tijdelijk (tot met 2007, art 17 WRO). Hier moet nog een nieuwe invulling voor worden ontwikkeld die voldoet aan eisen van welstand. Er dient voor zowel de speeltoestellen als de ondergrond rekening te worden gehouden met stedenbouwkundige karakteristiek van de omgeving, wat hogere kosten tot gevolg heeft. Als een voorziening gerealiseerd wordt voor kinderen van 2-5 en kinderen van 6-11 jaar, zal hiervoor een investering moeten worden gedaan.



Vervangingsplan

Speeltuinen

Toestelnr.	Beschrijving	Kosten
2007		
Speelvreugd		
1711	Klimrek rond	€ 2.250
1703	Kabelbaan	€ 4.500
1704	Glijbaan	€ 2.875
1712	Talud Glijbaan	€ 2.300
	Totaal	€ 11.925
2008		
Speeltuin ABC		
1110	Hooiberg / Boer	€ 2.250
Rode Berk		
113	Klimboog Boer	€ 1.200
103	Kabelbaan	€ 4.000
	Totaal	€ 7.450
2009		
Droge Driehoek		
1201	Combitoestel	€ 20.000
1206	Klimrek rond	€ 2.250
1207	Klimrek	€ 1.200
	Totaal	€ 23.750
2010	Geen vervangingen	
2011	Geen vervangingen	

+

Scholen

Jaarlijkse stelpost van € 2.500



Gemeente

2007

Locatie:	Nr:	Toestelnaam:	Vervangingsinvestering
Vierakker 8	5A01	Doel Staal 2x	€ 2.500
Rietkamp 7	307	Doel Staal 2x	€ 2.500
Assenrade WWC	1904	Klimrek	€ 1.020
Assenrade WWC	1901	Klimrek	€ 2.250
Bottestreng 16	2204	Klimrek	€ 2.250
De Reest 33	14B01	Klimrek IJreka	€ 2.250
De Slinge 8	2402	Klimrek	€ 2.250
Grift 9	2104	Klimboog	€ 480
Hessenweg	703	Klimboog Boer	€ 1.200
Hessenweg	702	Klimrek rond	€ 2.250
Rietkamp 7	304	Klimboog	€ 2.250
Schellerwade 8	2003	Klimrek	€ 1.020
Spoorstraat 19	206	Klimrek rond	€ 1.440
Zevenhuizen 10	2603	Klimboog	€ 480
Klaas Adamsweg		klimtoren hattem	€ 2.250
		Totaal	€ 26.390

2008

Burg. Bijlevelds. 16	1801	Klimboog Boer staat nu in uilennest	€ 1.200
Burg. Bijlevelds. 16	1804	Klimtoren Koeltoren	€ 1.440
Burg. Bijlevelds. 16	1803	Glijbaan	€ 1.800
De Reest 33	14B04	Zandbak beton	€ 1.250
Klaverkamp 17	402	Klimtoren Koeltoren	€ 3.000
Vierakker 50	5B01	Klimtoestel	€ 2.250
Vierakker 8	5A02	Klimtoren Koeltoren	€ 3.000
Klaas Adamsweg		wip wap	€ 1.200
Klaas Adamsweg		klimkegel	€ 2.250
Spoorstraat 19	205	Glijbaan Hattem	€ 1.725
De Reest 33	14B03	Taludglijbaan	€ 575
Rietkamp 7	302	Klimtoren Hattem	€ 2.250
Vijzelpad 3	8A03	Glijbaan Hattem	€ 4.500
Keppelskamp 17	605	Evenwichtsbalk	€ 435
		Totaal	€ 26.875

2010

Bottestreng 16	2203 Glijbaan Hattem	€ 4.500
De Reest 33	14B06 Evenwichtsbalk	€ 345
De Slinge 8	2403 Klimrek IJreka	€ 2.250
Grift 9	2101 Glijbaan Hattem	€ 4.500
Kampenhoeve 7	1602 Glijbaan	€ 1.000
Schellerwade 8	2001 Wipveer paardje	€ 575
Schellerwade 8	2004 Klimrek IJreca	€ 2.250
	Totaal	€ 15.420

Totalen per jaar:**2007**

Speeltuinen	11.925
Scholen	2.500
Gemeente	26.390
Totaal	40.815

Budget 2007 is nog exclusief investering ten behoeve van Tinneplein

2008

Speeltuinen	7.450
Scholen	2.500
Gemeente	26.875
Totaal	36.825

2009

Speeltuinen	23.750
Scholen	2.500
Gemeente	-
Totaal	26.250

2010

Speeltuinen	-
Scholen	2.500
Gemeente	15.240
Totaal	17.740

Bijlagen

Bijlage 1: overeenkomst

No.: G.....

Onderwerp:

gebruiksovereenkomst t.b.v. speeltuin "<.....>"

De ondertekenden:

De gemeente Hattem, ten deze vertegenwoordigd door de heer H. Klok Hoofd Sector Ruimtelijke Ordening en Beheer, handelende ter uitvoering van het besluit van het college van Hattem, **d.d.200..** hierna genoemd "de gemeente",

en:, ten deze vertegenwoordigd <.....> in zijn hoedanigheid van voorzitter en <.....> in zijn hoedanigheid van secretaris van genoemde <.....>, gevestigd te Hattem, hierna te noemen "<.....>",

verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

De stichting aanvaardt van de gemeente het gebruik van het speelterrein genaamd "<.....>", gelegen in het gebied bij de <.....>, zoals omlijnd is aangegeven op de bijbehorende situatietekening G <.....>.

De gebruiksovereenkomst wordt aangegaan onder de volgende voorwaarden en bedingen: Het terrein wordt uitsluitend gebruikt ten behoeve van de doelstellingen zoals omschreven in de statuten van de stichting.

De overeenkomst treedt **met ingang van**in werking voor de tijd van 1 jaar en verder met stilzwijgende verlenging van jaar tot jaar.

De stichting aanvaardt het terrein in de staat, waarin het zich op het tijdstip van ondertekening van deze overeenkomst bevindt. De gemeente staat niet in voor verborgen gebreken van het gebruikte en de stichting zal deswege afzien van elke actie tegen de gemeente.

De overeenkomst verplicht partijen tot naleving van de bepalingen van de wet en de plaatselijke gebruiken voor zover daarvan bij deze overeenkomst niet wordt afgeweken.

De stichting is geen vergoeding verschuldigd. De stichting is verplicht ten behoeve van het goed functioneren van het speelterrein het in gebruik gegeven terrein met speelattributen ter goedkeuring van de gemeente in stand te houden en te beheren.

De door de stichting geplaatste attributen zijn gedurende de looptijd van deze gebruiksovereenkomst eigendom van de stichting.

Bij het einde van de gebruiksovereenkomst komen de attributen in eigendom van de gemeente Hattem.

De stichting is zonder schriftelijke toestemming van de gemeente niet bevoegd:

a. het speelterrein geheel of gedeeltelijk in huur, onderhuur of gebruik aan derden af te staan; ook de gemeente zal hiertoe niet overgaan anders dan na overleg en met instemming van de stichting;

b. het speelterrein aan te wenden voor commerciële doeleinden;

c. aan het speelterrein iets te veranderen, te verwijderen of aan te brengen.

De gemeente behoudt zich het recht voor om een gevraagde toestemming zonder meer te weigeren, of eerst dan te verlenen wanneer aan door haar te stellen voorwaarden is of zal worden voldaan.

Indien de gemeente toestemming verleent iets aan het speelterrein te veranderen, te verwijderen of aan te brengen, ontslaat dit de stichting niet van de verplichting om het

speelsterrein bij het beëindigen van de gebruiksovereenkomst in dezelfde staat op te leveren als zij dit aanvaardde, tenzij schriftelijk anders is of wordt overeengekomen.

De gemeente en hij die daartoe van de gemeente toestemming mocht verkrijgen, heeft vrije toegang tot, op en over het terrein om er die werkzaamheden te verrichten, welke zij nodig acht, zonder dat daarvoor enige schadevergoeding kan worden gevorderd.

De gemeente zal het speelsterrein en de speelattributen tenminste eenmaal per jaar controleren.

De gemeente zorgt voor het onderhoud van gras- en groenvoorziening, jaarlijkse verversing van maximaal 4 m³ zand in de zandbak en het 1 x per week legen van afvalbakken.

De stichting houdt een logboek bij, waarin, zo vaak als nodig, een en ander afhankelijk van het soort speeltoestel, de onderhoudstoestand van de door de stichting geplaatste attributen nader is aangegeven. Dit logboek kan eenmaal per jaar door de gemeente worden gecontroleerd.

De stichting zorgt voor het onderhoud en instandhouding van de attributen en draagt ook de onderhoudskosten.

Partijen zullen elkaar onverwijld op de hoogte brengen van alle schade of gebreken die aan het speelsterrein en de speelattributen dreigen te ontstaan of zijn ontstaan.

De stichting is aansprakelijk voor schade, welke ontstaat aan het speelsterrein en de attributen behoudens in geval van vandalisme. Nadat stichting hiervan melding heeft gedaan bij de gemeente, zal deze laatste aangifte doen bij de politie.

De gemeente draagt geen enkele aansprakelijkheid anders dan die welke een gevolg is van grove nalatigheid welke de gemeente te verwijten is.

Indien in het terrein kabels en/of leidingen aanwezig zijn, draagt de stichting alle kosten van beschadiging en vernieling welke door toedoen van de stichting ontstaan.

De gebruiksovereenkomst kan door de gemeente en de stichting worden beëindigd door schriftelijke opzegging met ingang van de eerste dag van een kalenderkwartaal en met inachtneming van een opzegtermijn van tenminste 6 maanden.

De stichting kan geen aanspraak maken op enigerlei vergoeding bij het beëindigen van de overeenkomst.

De stichting is gehouden het terrein bij het einde van de gebruiksovereenkomst in dezelfde staat op te leveren als zij dit aanvaardde, tenzij schriftelijk anders is of wordt

overeengekomen. Indien de stichting geen gevolg geeft aan deze verplichting, verbeurt hij een boete ter grootte van de herinrichtingskosten aan de gemeente.

Voordat er speeltoestellen e.d. worden geplaatst dient de stichting de aanwezige drainage bloot te leggen zodat beschadiging hiervan wordt voorkomen.

23. Indien de stichting haar verplichtingen, zoals omschreven in deze overeenkomst, niet nakomt, heeft de gemeente het recht de overeenkomst te beëindigen, nadat de stichting in de gelegenheid is gesteld haar handelwijze toe te lichten aan het college van burgemeester en wethouders.

Aldus in tweevoud opgemaakt en getekend te Hattem, d.d...../...../200..

De gemeente,

De stichting,

Hoofd Sector Ruimtelijke Ordening en Beheer

voorzitter

secretaris

Bijlage 2 Overzicht locaties speelterreinen Hattem, de nummering verwijst naar positie op de kaart

Geschikt voor:

Speelplek	adres	0 - 5 jr	6 - 11 jr	>12 jr	beheer	aantal toestellen
01	Tinneplein	X				2
02	De Rode Berk	X	X	X	SV	20
03	Speeltuin ABC	X	X	X	SV	18
04	Hoopjesweg / B.Mos (JOP)			X	G	
05	Droge Driehoek	X	X		SV	15
06	De Grift 9	X	X		G	4
07	Bottestreng 16	X	X		G	5
08	Leigraaf 8	X	X		G	6
09	De Slinge 8	X	X		G	5
10	De Mate 24	X	X		G	3
11	Zevenhuizen 10	X	X		G	4
12	Lippenoordweg 14	X	X		G	2
13	Hollewand 35	X	X		G	1
14	Burg Bijlevelds. 16	X	X		G	4
15	Schellerwade 8	X	X		G	4
16	Skatebaan			X	G	
17	Boertjesland (JOP)			X	G	
18	Van Heemstraschool	X	X	X	school	16
19	Speelvreugd	X	X	X	SV	13
20	Speelhoeve	X	X	X	SV	11
21	Kamperhoeve 7	X	X		G	2
22	Kamperhoeve 8		X		G	1
23	Assenrade WWC	X	X		G	5
24	Rietkamp 7	X	X	X	G	7
25	Vierakker 8		X	X	G	2
26	Andreasschool	X	X	X	school	9
27	Spoorstraat 19	X	X		G	7
28	Klaverkamp 17	X	X		G	6
29	Vierakker 50	X	X		G	1
30	Keppelskamp 17	X	X		G	6
31	Hessenweg	X	X	X	G	5
32	Jungle	X	X	X	SV	9
33	Dommel 22	X	X		G	3
34	De Reest 70	X	X	X	G	4
35	Vijzelpad 3	X	X		G	3
36	Meenthe 31	X	X		G	3
37	De Reest 33	X	X		G	6
38	Buurtver. De Reest	X	X		SV	7
39	Jan Jasper OB	X	X		school	5
40	Jan Jasper MBB	X	X		school	6
41	Vlonder A	X	X	X	school	15
42	Palet	X	X	X	school	16
43	De Zaaier	X	X	X	school	9
44	De Zaaier OB	X	X		school	4
45	Klaas Adamsweg				G	3