

mulier instituut

Voetbaltarieven in Arnhem en omstreken

David Romijn

Jeroen Brus

Voetbaltarieven in Arnhem en omstreken

in opdracht van de gemeente Arnhem

David Romijn
Jeroen Brus

Mulier Instituut

sportonderzoek voor beleid en samenleving

Postbus 85445 | 3508 AK Utrecht

Herculesplein 269 | 3584 AA Utrecht

T +31 (0)30 721 02 20 | I www.mulierinstituut.nl

E info@mulierinstituut.nl | T [@mulierinstituut](https://www.mulierinstituut.nl)

Inhoudsopgave

1.	Huidige situatie [oorsprong en tariefbeschrijving]	7
1.1	Inleiding	7
1.2	Voetbalaccommodaties in Arnhem	9
1.3	Grondslagen huidige tarieven	9
2.	Benchmark huurtarieven voetbalvelden	11
2.1	Vergelijking huurtarieven	11
2.2	Achtergronden huurtarieven omliggende gemeenten	14
2.3	Tarievenstructuren bij Nederlandse gemeenten	15
3.	Samenvatting en conclusie	17
3.1	Samenvatting	17
3.2	Conclusie	17

1. Huidige situatie [oorsprong en tariefbeschrijving]

1.1 Inleiding

De gemeente Arnhem wil graag inzicht in de hoogte van de huidige tarieven voor voetbalvelden. Om te weten of de Arnhemse tarieven relatief hoog of laag zijn, zijn deze vergeleken met tarieven van andere gemeenten. In deze vergelijking is uitgegaan van seizoensuur per type veld (natuur- of kunstgras) en is rekening gehouden met de onderdelen van de vastgestelde huursom voor die velden. Denk hierbij aan hoe zaken als onderhoud, beheer en verlichting zijn geregeld. Daarnaast is beschreven welke subsidies van invloed zijn op de gehanteerde huurtarieven. Hier hebben we rekening gehouden met bijvoorbeeld reductie voor langgebruik of verenigingskorting. Eventuele jeugdleden- of evenementensubsidie is niet in de tarieven meegerekend.

De onderzoeksvraag luidt als volgt:

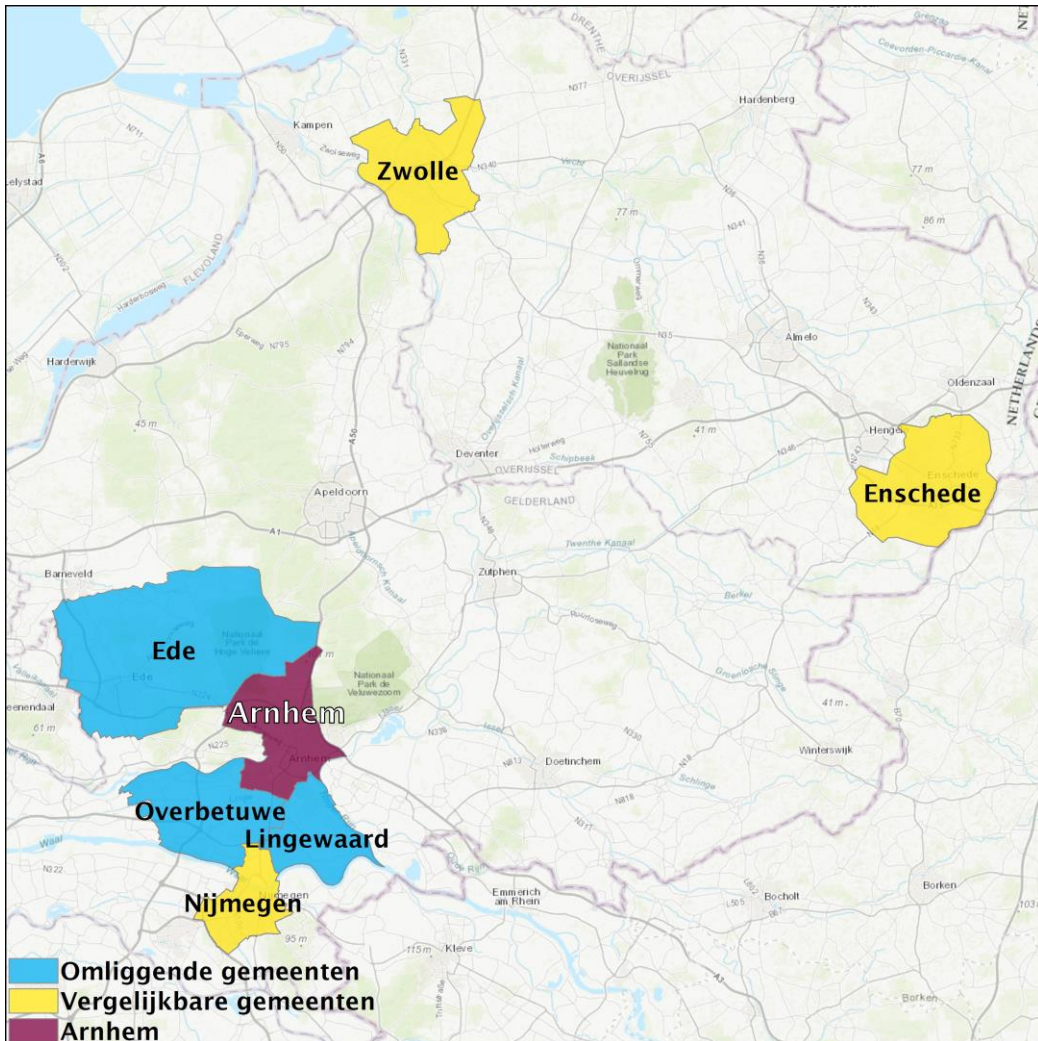
Hoe verhouden de huidige tarieven voor de huur van voetbalvelden (kunst- en natuurgras) door voetbalverenigingen in Arnhem zich tot de huurtarieven van vergelijkbare velden in vergelijkbare en omliggende gemeenten?

Benchmarkomschrijving

In het onderzoek worden verschillende tarievenbenchmarken uitgevoerd. De Arnhemse tarieven voor voetbalvelden zijn vergeleken met die van drie omliggende gemeenten (Ede, Lingewaard en Overbetuwe) en drie vergelijkbare gemeenten (Enschede, Nijmegen en Zwolle). Deze plaatsen zijn te zien op kaart 1.1. De vergelijkbare gemeenten zijn in overleg met de gemeente Arnhem geselecteerd op basis van een vergelijkbaar inwonertal en stedelijkheid (tabel 2.1).

In de vergelijking worden de tarieven van de verschillende typen gemeenten vergeleken met die van Arnhem. Daarnaast is een algemene benchmark opgesteld waarin alle te vergelijken gemeenten zijn opgenomen. Aan de hand van een indexcijfer zijn de huurtarieven van voetbalvelden in de verschillende typen gemeenten vergeleken met de huurtarieven van Arnhemse voetbalvelden.

Kaart 1.1 Arnhem en vergeleken gemeenten



Kaartvervaardiging: Mulier Instituut.

1.2 Voetbalaccommodaties in Arnhem

In de gemeente Arnhem zijn twaalf sportparken met voetbalvelden. Op het moment worden elf van deze sportparken gebruikt door verenigingen (tabel 1.1). In totaal heeft de gemeente Arnhem 8,5 natuurgrastrainingsvelden, 26 natuurgraswedstrijdvelden en vijftien kunstgrasvelden.

Tabel 1.1 Aantal voetbalvelden in de gemeente Arnhem in 2017

Verenigingsinformatie			Natuurgras			
Gebied	Sportpark	Vereniging(en)	Training	Wedstrijd	Kunstgras	Totaal
Presikhaaf	Elsweide	Elsweide	0,5	2,0	0,0	2,5
Presikhaaf	Het Lange Water	Eendracht Arnhem	2,0	3,0	1,0	6,0
Noord-Oost	Cranevelt	VDZ	0,0	2,0	3,0	5,0
Noord-Oost	De Paasberg	De Paasberg	1,0	2,0	0,0	3,0
Noord-Oost	Valkenhuizen	Geen vereniging	0,0	2,0	1,0	3,0
Noord-West	Bakenberg	SML	0,0	2,0*	2,0	4,0
Malburgen	De Bakenhof	Arnhemia	1,0	3,0	1,0	5,0
Malburgen	Malburgen-West	MASV	0,0	1,0	1,0	2,0
VKR	Rijkerswoerd	ESA	2,0	4,0	2,0	8,0
Elden en De Laar	Elden	Eldenia	1,0	2,0	2,0	5,0
Schuytgraaf en Elderveld	Drielsedijk	AZ 2000	1,0	2,0	0,0	3,0
Schuytgraaf en Elderveld	Schuytgraaf	Arnhemse Boys Schuytgraaf	0,0	1,0	2,0	3,0
Gemeente Arnhem			8,5	26,0	15,0	49,5

*Waarvan één bestaande uit twee pupillenvelden

1.3 Grondslagen huidige tarieven

Het huidige tarievenbeleid voor voetbalvelden in Arnhem is in 2004 vastgelegd. In het beleidsdocument zijn door de gemeente enkele uitgangspunten benoemd die ten grondslag liggen aan het beleid:

- Sport moet voor iedereen betaalbaar zijn.
- Iedere sporter moet voor een uur accommodatiegebruik hetzelfde basisbedrag betalen. Afhankelijk van de kosten van de accommodatie kan hier een toeslag bij komen.
- Gebruikers worden gestimuleerd om mee te werken aan een optimale bezetting van de accommodaties.
- Verenigingen worden gestimuleerd tot schaalvergroting.
- Verenigingen worden gestimuleerd om bij te dragen aan maatschappelijke doelen, zoals het bevorderen van sportbeoefening door de jeugd.
- Naast ontwikkeling van breedtesport, moet ook topsport kunnen worden gestimuleerd.

Volgens de gemeente Arnhem moet het tarievenstelsel aan enkele voorwaarden voldoen. Zo moeten de tarieven voor verschillende soorten accommodaties een zekere onderlinge samenhang hebben. Ook moet er inzicht zijn in de achtergrond en gemaakte afwegingen die betrekking hebben op (in)directe subsidies. Voor de buitensport moeten de investeringen die verenigingen hebben gedaan en hun bijdrage in de exploitatie van kleedkamers, verlichting en velden in het tarief tot uitdrukking komen.

Gebruikers van sportaccommodaties in Arnhem betalen alleen een deel van de exploitatiekosten van de accommodatie. De huurtarieven van sportaccommodaties in Arnhem bestaan uit twee elementen:

- Een vaste bijdrage per sporter per uur in de kosten van alle sportaccommodaties.
- Een bijdrage waarvan de hoogte afhangt van de soort accommodatie.

In beginsel is het tarief per type accommodatie hetzelfde. Voor de voetbalvelden (en andere buitensport) geldt een seizoenstarief van € 19.232 voor natuurgras en € 24.404 voor kunstgras inclusief btw. Vanaf 1 januari 2019 is dit bedrag zonder btw. De netto prijzen voor de verenigingen blijven hetzelfde. Het bedrag is gebaseerd op de volle huurprijs inclusief zaken als belijning, verlichting en kleedkamers. Als een vereniging deze zaken zelf in bezit heeft/voor zijn rekening neemt, krijgt deze vereniging compensatie op het huurtarief. In de huurprijs zijn voor bepaalde onderdelen rondom de voetbalvelden onderhoudskosten ondergebracht (deze kosten worden in paragraaf 2.2 verder toegelicht en vergeleken met omliggende gemeenten). De onderhoudskosten die in rekening bij de verenigingen worden gebracht via de tarieven, zijn lager dan de werkelijke onderhoudskosten. De dekkinggraad van het tarief was in 2018 30,4 procent, wat betekent dat de gemeente bijna 70 procent van de kosten voor haar rekening neemt.

Tabel 1.2 Huurtarieven voetbalvelden (naar type) en compensatie per type verenigingskosten in de gemeente Arnhem

<i>Type veld</i>	<i>Huurtarief</i>
Natuurgrasveld	€ 19.232,00
Kunstgrasveld	€ 24.404,00
	<i>Compensatie</i>
Belijnen natuurgrasvelden	€ 1.926,00
Onderhoud was- en kleedruimten	€ 5.095,00
Onderhoud veldverlichting	€ 993,00
Investering was- en kleedruimten	€ 7.329,00
Investering veldverlichting	€ 869,00

In tabel 1.2 zijn de tarieven per type veld en de eventuele compensatie voor voetbalverenigingen in de gemeente Arnhem weergegeven. De meeste Arnhemse voetbalverenigingen beschikken over hun eigen verlichting en kleedkamers en verzorgen zelf de belijning van natuurgrasvelden. Met deze situatie komt de vereniging voor alle compensaties uit tabel 1.2 in aanmerking en komt het seizoenstarief voor een natuurgrasveld uit op € 19.232 - (€ 1.926 + € 5.095 + € 993 + € 7.329 + € 869) = € 3.020. Voor een kunstgrasveld is geen belijning nodig. Als een vereniging de overige kosten voor zijn rekening neemt, is het seizoenstarief voor één kunstgrasveld € 24.404 - (€ 5.095 + € 993 + € 7.329 + € 869) = € 10.118.

2. Benchmark huurtarieven voetbalvelden

Om vast te kunnen stellen of de Arnhemse tarieven voor voetbalvelden relatief hoog of laag zijn, is een benchmark opgesteld om deze tarieven mee te vergelijken. In de benchmark zijn twee soorten gemeenten opgenomen: omliggende gemeenten en vergelijkbare gemeenten qua inwonertal en stedelijkheid. Deze gemeenten zijn in overleg met de gemeente Arnhem geselecteerd.

Tabel 2.1 vergelijkingsgemeenten benchmark huurtarieven voetbalvelden gemeente Arnhem

	Gemeente	Aantal inwoners	Stedelijkheid
<i>Vergelijkbare gemeenten</i>	Enschede	158.261	Sterk stedelijk
	Nijmegen	175.948	Sterk stedelijk
	Zwolle	126.116	Sterk stedelijk
<i>Omliggende gemeenten</i>	Ede	114.682	Matig stedelijk
	Lingewaard	46.372	Weinig stedelijk
	Overbetuwe	47.481	Weinig stedelijk
	<i>Arnhem</i>	<i>157.223</i>	<i>Sterk stedelijk</i>

2.1 Vergelijking huurtarieven

Natuurgras

Voor een natuurgrasveld betaalt een vereniging in Arnhem € 3.022,00. In verhouding tot vergelijkbare gemeenten is dat goedkoop. In vergelijkbare gemeenten is het seizoenstarief gemiddeld 64 procent hoger dan in Arnhem. Het gemiddelde seizoenstarief voor een natuurgrasveld in omliggende gemeenten ligt ongeveer een derde lager dan in Arnhem.

In de vergelijkbare gemeenten is (net als in Arnhem) geen sprake van directe subsidie voor verenigingen voor de huur van natuurgrasvoetbalvelden. In deze gemeenten komen de kosten voor klein onderhoud, zoals aan de kleedruimten, voor rekening van de verenigingen. Groot veldonderhoud wordt door de gemeente betaald. De gemeente Arnhem kent dezelfde situatie omtrent deze zaken.

In twee van de omliggende gemeenten, Lingewaard en Overbetuwe, verzorgen voetbalverenigingen zelf het onderhoud van de velden. Hiervoor krijgen zij een subsidie van de gemeente.

Kunstgras

Een kunstgrasveld kost een Arnhemse voetbalvereniging € 10.118,00 per seizoen. Hiermee ligt het Arnhemse tarief 7 procent lager dan het gemiddelde seizoenstarief in vergelijkbare gemeenten. In de omliggende gemeenten ligt het seizoenstarief twee derde lager dan in Arnhem.

Voor de huur van kunstgrasvelden worden in vergelijkbare gemeenten geen subsidies toegekend. In de omliggende gemeenten Lingewaard en Overbetuwe verzorgen de voetbalverenigingen ook voor kunstgras zelf het onderhoud. De subsidie hiervoor ligt een stuk lager dan die voor natuurgras omdat kunstgras minder onderhoud behoeft.

Tabel 2.2 Benchmark huurtarieven voetbalvelden

		Seizoenstarief	Index	Minimum	Maximum
Natuurgrasveld	Arnhem	€ 3.022,00	100		
	Benchmark vergelijkbare gemeenten*	€ 4.970,94	164	€ 2.608,95	€ 6.719,90
	Benchmark omliggende gemeenten	€ 2.046,57	68	€ 1.315,00	€ 2.569,71
Kunstgrasveld	Arnhem	€ 10.118,00	100		
	Benchmark vergelijkbare gemeenten*	€ 10.842,88	107	€ 7.826,20	€ 13.433,80
	Benchmark omliggende gemeenten	€ 3.334,77	33	€ 2.255,00	€ 5.139,31

* In de gemeente Zwolle worden verschillende tarieven gehanteerd naar twee verschillende typen verlichting (gewoon en LED). Een gemiddelde van deze tarieven is opgenomen in de benchmark.

Overige subsidies

Een aantal gemeenten verstrekt subsidies waar voetbalverenigingen aanspraak op kunnen maken:

- De gemeente Nijmegen heeft een subsidie voor jeugdsportstimulering door verenigingen. Deze bedraagt € 300,- per jaar.
- Nijmeegse sportverenigingen kunnen aanspraak maken op een subsidie voor het stimuleren van een gezonde leefstijl (denk aan gezonde kantine, het rookvrij maken van verenigingen). Deze subsidie is maximaal € 1.000,- per jaar.
- In Enschede is sprake van ledensubsidie: per jeugdlid krijgt een vereniging € 45,-; per volwassen lid € 15,- en per lid met een beperking € 37,50. Tegenover de subsidies voor jeugd- en volwassen leden moet een door de vereniging georganiseerde, maatschappelijke activiteit staan.
- In de gemeente Ede wordt aan sportverenigingen jeugdlidsubsidie toegekend, de precieze hoogte hiervan is niet bekend.

Vergelijking aan de hand van modelvereniging

Door middel van twee modelverenigingen worden de totale kosten voor een vereniging in de verschillende gemeenten bepaald.

Modelvereniging 1: "vv M.I."

Aantal jeugdleden: 50
 Aantal seniorenleden: 30
 2 natuurgrasvelden
 1 kunstgrasveld

Modelvereniging 2: "FC '02"

Aantal jeugdleden: 300
 Aantal seniorenleden: 120
 3 natuurgrasvelden
 3 kunstgrasvelden

Tabel 2.3 Vergelijking totale kosten van de twee modelverenigingen in Arnhem en benchmarkgemeenten

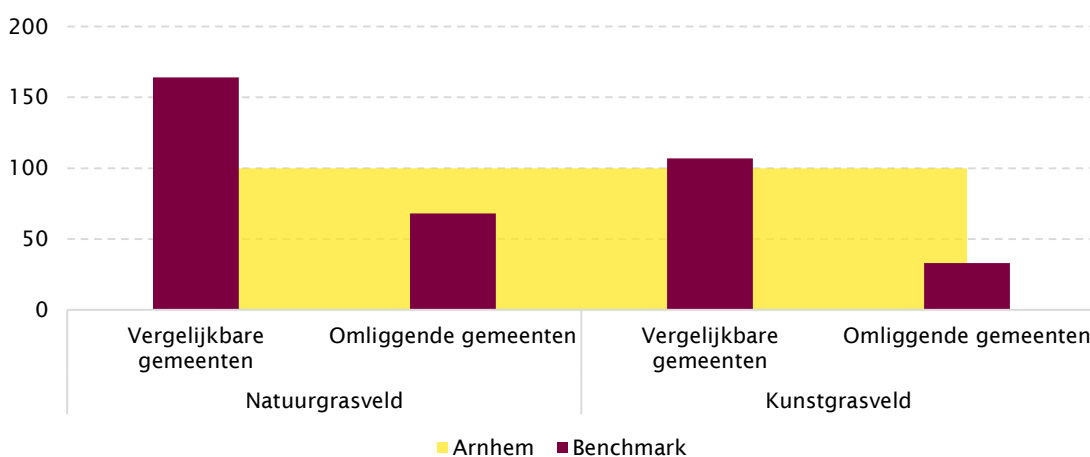
	Seizoenstarief vv M.I.	Seizoenstarief FC '02
Arnhem	€ 16.158,00	€ 39.414,00
Vergelijkbare gemeenten ¹	€ 18.309,77	€ 42.341,48
Omliggende gemeenten ²	€ 7.427,91	€ 16.144,02

Het is voor beide fictieve verenigingen voordeliger om zich in Arnhem te vestigen dan in een vergelijkbare gemeente. Voor vv M.I., een vereniging met een krimpend ledenaantal en een veldoverschot, is Arnhem 13 procent goedkoper; FC '02 zou 7 procent voordeliger uit zijn in Arnhem ten opzichte van het gemiddelde van de vergelijkbare gemeenten. De omliggende gemeenten zijn voor beide verenigingen goedkoper dan Arnhem. Zowel vv M.I. (46%) als FC '02 (41%) betaalt minder dan de helft van het totale Arnhemse tarief. De achtergronden van deze verschillen worden in paragraaf 2.2 verder toegelicht.

Conclusie: benchmark per veldtype

In de vergelijking van de Arnhemse huurtarieven voor voetbalvelden met de twee benchmarks is een tweedeling te zien. In vergelijking met omliggende gemeenten is Arnhem vrij duur. Voor zowel natuurgras- als kunstgrasvelden betaalt een Arnhemse vereniging meer (respectievelijk 32% en 67%) dan gemiddeld in een omliggende gemeente wordt betaald. In verhouding tot vergelijkbare gemeenten is Arnhem echter vrij goedkoop; een kunstgrasveld is in een vergelijkbare gemeente 7 procent duurder, een natuurgrasveld zelfs 64 procent.

Figuur 2.1 Benchmark huurtarieven voetbalvelden per type veld en per soort gemeente (indexcijfer ten opzichte van tarieven in Arnhem (Arnhem=100))



¹ Hier is rekening gehouden met de jeugd- en volwassensubsidie van de gemeente Enschede.

² Er is geen rekening gehouden met de onderhoudssubsidie die de gemeenten Overbetuwe en Lingewaard toekennen, omdat de precieze kosten voor het onderhoud niet bekend zijn.

2.2 Achtergronden huurtarieven omliggende gemeenten

De huurtarieven voor voetbalvelden in de onderzochte omliggende gemeenten (Ede, Overbetuwe en Lingewaard) liggen lager dan in de gemeente Arnhem. Om meer inzicht te krijgen in de grondslag van deze verschillen zijn de omliggende gemeenten benaderd om toelichting te geven. De gemeenten Ede en Overbetuwe hebben hierbij informatie verstrekt.

In Arnhem zijn de velden eigendom van de gemeente. De gemeente zorgt voor de financiering van nieuw aan te leggen velden en het sportbedrijf van de gemeente neemt de uitvoering van alle aanleg, onderhoud en renovatie van de velden voor hun rekening. De gemeente Ede heeft dezelfde afspraken met de verenigingen gemaakt. Ook hier is de gemeente eigenaar van de velden en verantwoordelijk voor aanleg, onderhoud en renovatie van de velden. In Overbetuwe zijn vijf verenigingen geprivatiseerd en vijf verenigingen niet geprivatiseerd. Bij de niet-geprivatiseerde verenigingen in Overbetuwe zorgt de gemeente elk jaar voor het groot onderhoud aan de velden. De geprivatiseerde verenigingen in Overbetuwe zorgen zelf voor het grote onderhoud aan de velden. Hiervoor krijgen de geprivatiseerde verenigingen wel een subsidie van de gemeente.

De gemeente Arnhem zorgt bij de Arnhemse voetbalverenigingen, naast het grote onderhoud van de velden, ook voor alle aanleg, onderhoud en renovatie van de ballenvangers, hekwerken, terreinmeubilair, installaties en het groen en de verhardingen op het sportpark. De gemeente Ede neemt de aanleg of de vervanging van deze zaken ook voor haar rekening, maar het (kleine) onderhoud (bijvoorbeeld het vervangen van netten van ballenvangers, onderhoud aan losse onderdelen van sproei-installaties of het herstellen van kleine schade aan het hekwerk) is de verantwoordelijkheid van de verenigingen. Bij de gemeente Overbetuwe zijn de niet-geprivatiseerde verenigingen verantwoordelijk voor het onderhoud aan ballenvangers en voor de vervanging van de verharding en het groen rondom de kantine.

De voetbalverenigingen in Arnhem zijn zelf verantwoordelijk voor het onderhoud aan het clubgebouw, tribunes, doelnetten en hoekvlaggen. Enkele kunstgrasvelden zijn door de wijk opengesteld en hier zorgt de gemeente voor de vervanging en het onderhoud aan de doelnetten. De veldverlichting wordt verzorgd door degene die dit in eigendom heeft: dan wel de vereniging, dan wel de gemeente. In Ede zijn voor al deze punten dezelfde afspraken gemaakt tussen gemeente en verenigingen, behalve dat het vervangen of nieuw aanleggen van lichtinstallaties in Ede altijd wordt verzorgd door de gemeente en het vervangen van de lampen altijd voor rekening van de vereniging komt. In Overbetuwe zijn de niet-geprivatiseerde verenigingen ook verantwoordelijk voor de onderhoud aan doelnetten, hoekvlaggen en het belijnen van de velden. Vervanging of aanleg van seniorendoelen en alle zaken rondom de veldverlichting zijn voor rekening van de gemeente. De geprivatiseerde verenigingen in Overbetuwe hebben voor deze zaken dezelfde afspraken met de gemeente gemaakt als de niet-geprivatiseerde verenigingen.

Vrijwel alle voetbalverenigingen in Arnhem hebben de kleedkamers in eigendom. De verenigingen die de kleedkamers in eigendom hebben, zijn zelf verantwoordelijk voor het onderhoud. In Ede is zowel de financiering als de uitvoering van het onderhoud aan de kleedkamers de verantwoordelijkheid van de voetbalverenigingen. Voor groter onderhoud (bijvoorbeeld het vervangen van dakbedekking of waterinstallaties) kan een voetbalvereniging uit de gemeente Ede subsidie aanvragen bij de gemeente. In de gemeente Overbetuwe hebben zowel de geprivatiseerde als de niet-geprivatiseerde verenigingen de kleedkamers in bezit en zijn ze verantwoordelijk voor al het onderhoud.

2.3 Tarievenstructuren bij Nederlandse gemeenten

In deze paragraaf worden eerder uitgevoerde landelijke onderzoeken naar tarievenstructuren beschreven.

Ongeveer de helft van de Nederlandse gemeenten geeft aan dat tarieven een van de belangrijkste thema's is van het sportaccommodatiebeleid (Hoekman & Van der Maat, 2017). Daarmee staat het op de vierde plaats, achter beheer en onderhoud, multifunctionaliteit en verduurzaming. Alleen de kleinste gemeenten (minder dan 20.000 inwoners) geven dit minder vaak aan. Bijna drie kwart van de gemeenten geeft aan dat de gehanteerde tarieven historisch zo gegroeid zijn. Daarmee is weinig tot geen relatie (meer) met de kostprijs of eventuele speerpunten uit huidig beleid. Een kwart van de gemeenten voert kostprijsberekeningen uit voor hun eigen sportaccommodaties. In 2016 was bij 39 procent van de gemeenten het tariefstelsel onderwerp van discussie. Ongeveer een op de tien gemeenten (9%) paste daadwerkelijk de tarieven aan. Het onderzoek uit 2016 wordt in het komende jaar herhaald, maar de ervaringen op individueel gemeentelijk niveau in de laatste twee jaar wijzen niet op grote veranderingen. De huur van sportvelden is per 1 januari 2019 vrijgesteld van btw. De gemeente Arnhem behoudt desondanks dezelfde netto huurtarieven als in 2018.

3. Samenvatting en conclusie

3.1 Samenvatting

De gemeente Arnhem wil graag inzicht in de hoogte van de huidige tarieven voor voetbalvelden en hoe deze tarieven zich verhouden tot de tarieven in omliggende en vergelijkbare gemeenten. In overleg met de gemeente Arnhem zijn de volgende gemeenten geselecteerd voor een vergelijking: Ede, Overbetuwe en Lingewaard als omliggende gemeenten en Enschede, Nijmegen en Zwolle als vergelijkbare gemeenten (qua stedelijkheid en aantal inwoners).

Enkele belangrijke uitgangspunten die ten grondslag liggen aan het Arnhemse tarievenbeleid zijn betaalbaarheid voor de sport, een vast basisbedrag voor elke sportaccommodatie en schaalvergroting van verenigingen. De Arnhemse huurtarieven voor voetbalvelden zijn in beginsel hetzelfde. Afhankelijk van wat voor voorzieningen (verlichting, kleedkamers) de vereniging zelf in bezit heeft, wordt het tarief lager door compensaties die de gemeente verstrekt.

De Arnhemse huurtarieven voor zowel natuurgras- als kunstgrasvelden zijn relatief laag in vergelijking met vergelijkbare gemeenten. De huurtarieven in omliggende gemeenten liggen voor beide veldsoorten gemiddeld lager dan in Arnhem.

Vanaf 1 januari 2019 kunnen gemeenten en exploitatiestichtingen geen btw meer terugvragen op de inkoop voor producten en diensten voor sportbeoefening. In plaats hiervan heeft het kabinet twee nieuwe compensatieregelingen in het leven geroepen. Hier kunnen gemeenten en sportverenigingen aanspraak op maken.

3.2 Conclusie

Om te bepalen of de Arnhemse huurtarieven voor voetbalvelden relatief hoog of laag zijn, zijn deze tarieven vergeleken met die van zowel vergelijkbare als omliggende gemeenten. Hierbij is de volgende onderzoeksvraag geformuleerd:

Hoe verhouden de huidige tarieven voor de huur van voetbalvelden (kunst- en natuurgras) door voetbalverenigingen in Arnhem zich tot de huurtarieven van vergelijkbare velden in vergelijkbare en omliggende gemeenten?

De huurtarieven voor voetbalvelden in Arnhem wijken af van de twee verschillende benchmarken. In verhouding tot omliggende gemeenten (minder inwoners, lagere mate van stedelijkheid) is het huren van een voetbalveld in Arnhem duur. Afgezet tegen vergelijkbare gemeenten (qua inwonertal, stedelijkheid) zijn de Arnhemse tarieven lager.

Vanaf 1 januari 2019 wordt geen btw meer betaald over de huur van sportaccommodaties. In Arnhem leidt dit niet tot verhoging van de netto huurtarieven voor verenigingen. Onderdeel van deze verandering is de subsidieregeling voor de stimulering van bouw en onderhoud van sportaccommodaties. Als voetbalverenigingen kiezen om te investeren in eigen kleedkamers (wat in Arnhem leidt tot lagere tarieven) kunnen deze verenigingen tot 35 procent vergoed krijgen. Op de lange termijn zal een dergelijke investering leiden tot lagere tarieven (en dus kosten) voor een vereniging en haar leden.

